

Zarządzenie nr 13/2014
Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu
z dnia 15.09.2014 r.

w sprawie: przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajmem lokali i powierzchni komercyjnych oraz przetargu ograniczonego dla Spółek kolejowych wynajmujących powierzchnie w budynkach Dworca Głównego PKP przy ul. Kujawskiej w Toruniu. Przetarg odbędzie się w dniu 24.09.2014r. o godzinie 12:00 oraz w drugim terminie, tj. 30.09.2014 r. o godzinie 12:00 w budynku D pomieszczenia dawnej restauracji w Toruniu

Zarządzam przeprowadzenie przetargu ustnego, którego przedmiotem jest najem lokali oraz powierzchni użytkowych szczegółowo wskazanych w załączniku nr. 1 do niniejszego zarządzenia wraz z określoną ceną wywoławczą 1 m² powierzchni użytkowej lokali przy wysokości postąpienia w kwocie 2,00 zł. za 1 m². Szczegółowe zestawienie lokali będących przedmiotem przetargu umieszczone jest na witrynie internetowej [www. bip.urbitor.pl](http://www.bip.urbitor.pl)

§ 1

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

- | | | |
|---------------------|---|----------------|
| 1. Piotr Cymerman | - | przewodniczący |
| 2. Adam Olender | - | członek |
| 3. Leszek Nowek | - | członek |
| 4. Kinga Ziółkowska | - | protokolant |

§ 2

Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

1. Do przetargu dopuszczeni są uczestnicy posiadający dowód wpłaty wadium w kwocie 300 zł, wpłaty wadium można dokonać przez rozpoczęciem przetargu w miejscu odbycia przetargu bądź w kasie w siedzibie spółki. Przetarg przeprowadza się jeżeli stawił się chociażby jeden uczestnik. Przewodniczący wywołuje licytację, informując o przedmiocie licytacji, cenie wywoławczej przedmiotu najmu oraz wysokości kolejnych postąpień.
2. Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości ceny najmu żaden z uczestników nie zgłosi postąpienia przewodniczący zamyka przetarg na dany lokal, przedstawiając kolejny licytowany lokal.
3. Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu, dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości ceny najmu nie ma dalszego postąpienia.
4. Po trzykrotnym wywołaniu najwyższej ceny najmu, przewodniczący zamyka licytację ogłaszając przybicie na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższą cenę. Przewodniczący ogłasza imię i nazwisko bądź firmę osoby prawnej osoby, która wygrała licytację.
5. Przetarg może być w każdym czasie odwołany bez podania przyczyn.
6. Zawarcie umowy w wyniku przetargu następuje z chwilą udzielenia przybicia, która zostanie potwierdzona na piśmie – umowie pisemnej, której wzór pozostaje do wglądu w siedzibie Urbitor Sp. z o.o. stanowiącej Załącznik nr 2 – zawartej bezpośrednio po