

Zarządzenie nr 9/2015
Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu
z dnia 13 lipca 2015 r.

w sprawie: przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na najem powierzchni pod urządzenia vendingowe i pomieszczenia komercyjne położone w budynkach Dworca Głównego PKP przy ul. Kujawskiej w Toruniu w dniu 21.08.2015 roku i 25.09.2015 roku o godzinie 12:00 (licytacja odbędzie się w budynku A).

Zarządzam przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego, którego przedmiotem jest najem powierzchni komercyjnych oraz powierzchni pod bankomaty szczegółowo wskazane w załączniku nr. 1 do niniejszego zarządzenia wraz z określoną ceną wywoławczą 1 m² powierzchni użytkowej przy wysokości postąpienia w kwocie: 2,00 zł. za 1 m². Szczegółowe zestawienie lokalizacji będących przedmiotem przetargu umieszczone jest na witrynie internetowej www.urbitor.pl oraz w załączniku nr 2, 3, 4, 5 i 6 stanowiącym rzuty piwnicy, parteru i piętra budynku D i A określające szczegółową lokalizację.

§ 1

Termin przeprowadzenia przetargu:
w pierwszym terminie 21.08.2015 r. godzina 12:00 i
w drugim terminie 25.09.2015 r. godzina 12:00

§ 2

Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

1. Do przetargu dopuszczeni są uczestnicy posiadający dowód wpłaty wadium w kwocie 1000 zł. Wpłaty wadium można dokonać przez rozpoczęciem przetargu w miejscu odbycia przetargu bądź w kasie w siedzibie spółki. Przetarg przeprowadza się jeżeli stawili się chociażby jeden uczestnik. Przewodniczący wywołuje licytację, informując o przedmiocie licytacji, cenie wywoławczej przedmiotu najmu oraz wysokości kolejnych postąpień.
2. Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości ceny najmu żaden z uczestników nie zgłosi postąpienia przewodniczący zamyka przetarg na daną powierzchnie, przedstawiając kolejną licytowaną powierzchnie.
3. Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu, dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości ceny najmu nie ma dalszego postąpienia.
4. Po trzykrotnym wywołaniu najwyższej ceny najmu, przewodniczący zamyka licytację ogłaszając przybicie na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższą cenę. Przewodniczący ogłasza imię i nazwisko bądź firmę osoby prawnej osoby, która wygrała licytację.
5. Przetarg może być w każdym czasie odwołany bez podania przyczyn.
6. Zawarcie umowy w wyniku przetargu następuje z chwilą udzielenia przybicia, która zostanie potwierdzona na piśmie – umowie pisemnej, której wzór pozostaje do wglądu w siedzibie Urbitor sp. z o.o. zawartej bezpośrednio po zakończeniu przetargu poprzez złożenie podpisów przez prawidłowo umocowane strony.

§ 3

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

- | | | |
|-----------------------|---|----------------|
| 1. Adam Olender | - | przewodniczący |
| 2. Piotr Cymerman | - | członek |
| 3. Wojciech Klabun | - | członek |
| 4. Leszek Nowek | - | członek |
| 5. Andrzej Grysiewicz | - | członek |
| 6. Kinga Ziółkowska | - | członek |

§ 4

Wykonanie zarządzenia zleca się przewodniczącemu komisji przetargowej.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się z odpowiednimi zmianami zarządzenie 3/2010r. Prezesa Zarządu Transbud sp. z o.o. z dnia 28.01.2010r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prokurent

Lidia Worek