*Załącznik nr .....*

*do przetargu wprowadzonego Zarządzeniem nr 3/2017*
*Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. z dnia 21.04.2017 r.*

Toruń, dnia 19.05.2017 r.

**PROTOKÓŁ**

z przeprowadzonego przetargu ustnego dotyczącego najmu wolnych powierzchni komercyjnych w budynkach "A i D", wolnych powierzchni reklamowych położonych w budynku D i tunelu na terenie dworca kolejowego Toruń Główny, ul. Kujawska 1 w Toruniu.

I.Dnia 19.05.2017 r. o godz. 12:00 odbyło się posiedzenie komisji przetargowej zgodnie z Zarządzeniem nr 03/2017 z dn. 21.04.2017 r. Prezesa Zarządu. Posiedzenie odbyło się w budynku D w sali VIP na I piętrze ul. Kujawska 1 w Toruniu, zgodnie z ogłoszeniem wywieszonym na tablicy ogłoszeń Spółki, na stronie internetowej www.urbitor.pl.

II.Przetarg ustny polegający na licytacji powierzchni pod najem przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie:

1. Adam Olender - przewodniczący
2. Andrzej Grysiewicz - członek

III. Po licytacji członkowie Komisji przetargowej przystąpili do zatwierdzenia powierzchni i stawek czynszu na powierzchnie znajdujące się na terenie dworca kolejowego Toruń Główny, przy ul. Kujawskiej 1 w Toruniu.

IV . Przedmiotem przetargu były stawki czynszu na lokale komercyjne i biurowe, powierzchnie reklamowe znajdujące się na dworcu kolejowym Toruń Główny przy ul. Kujawskiej 1 w Toruniu-w budynkach „A i D" oraz tunelu dworca . Po przeprowadzonym przetargu (dnia 19.05.2017 r.) w wyniku prac komisji wyłoniono następujących najemców:

1. Gablota reklamowa nr 37 o powierzchni (1,07 m x 1,07 m) łącznie 1,14 $m^2$ - najem CTDP Sp. z o.o.&co.sp.k. z Torunia. Kwotę najmu miesięcznego ustalono na 114,00 zł. netto.
2. Panele reklamowe nr 88,89,90 o powierzchni 2,58 $m^2$ i panele reklamowe nr 181,192,183 o powierzchni 3,00 $m^2$. Łączna powierzchnia reklamowa do wynajęcia 5,58 $m^2$ – najem UNIWERSYTET MIKOŁAJA KOPERNIKA w Toruniu. Kwotę miesięcznego najmu ustalono na 558,00 zł. netto.

V.Komisja Przetargowa wnioskuje o potwierdzenie zawarcia umów najmu na piśmie do dnia 01.06.2017 r. na wyżej wymienione powierzchnie.

DYREKTOR Działu Handlowego Adam Olender

VI.Imiona, nazwiska i podpisy członków Komisji:

przewodniczący- Adam Olender .....

członek – Andrzej Grysiewicz .....

Spółka z o.o. URBITOR TORUŃ

Zatwierdził

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Świtalski