

Załącznik nr .....

do przetargu wprowadzonego zarządzeniem nr 25/2020  
Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. z dnia 01.07.2020 r.

**URBITOR Sp. z o.o.**  
87-100 Toruń, ul. Chrobrego 105/107  
tel. 56 66 94 301  
REGON 001310116 NIP 879-016-88-84

Toruń, dnia 17.07.2020 r.

## PROTOKÓŁ

Dotyczy: przeprowadzonego przetargu ustnego dotyczącego najmu wolnych powierzchni komercyjnych mieszczących się na terenie dworca kolejowego Toruń Główny oraz pomieszczeń biurowych w siedzibie spółki Urbitor Sp. z o.o.

I. Dnia 17.07.2020 r. o godz. 12:00 odbyło się posiedzenie komisji przetargowej zgodnie z zarządzeniem nr 25/2020 r. Prezesa Zarządu. Posiedzenie miało miejsce w budynku D w Sali VIP na I piętrze ul. Kujawska 1 w Toruniu, zgodnie z ogłoszeniem wywieszonym na tablicy ogłoszeń Spółki, na stronie internetowej [www.urbitor.pl](http://www.urbitor.pl).

II. Przetarg ustny polegający na licytacji powierzchni pod najem przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie:

- |                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| 1. Adam Olender             | - przewodniczący |
| 2. Krzysztof Buława         | - członek        |
| 3. Alicja Połczyńska-Łagoda | - członek        |
| 4. Andrzej Grysiewicz       | - członek        |
| 5. Filip Suchodół           | - członek        |

III. Przedmiotem przetargu był najem powierzchni komercyjnych znajdujących się na terenie dworca kolejowego Toruń Główny oraz pomieszczeń biurowych w siedzibie spółki Urbitor Sp. z o.o. przy ul. Chrobrego 105/107 w Toruniu, wymienionych w zarządzeniu nr 25/2020 r. Prezesa Zarządu.

IV. Przetarg z dnia 17.07.2020 r. wyłonił następujące oferty:

1. Pomieszczenie komercyjne przeznaczone na biuro, nr 54 o powierzchni 36 m<sup>2</sup> znajduje się w budynku D dworca kolejowego. Pan Krzysztof Wesołowski przedstawiciel firmy **Kowe Sp. z o.o.** adres ul. Adama Mickiewicza 88/1A, 87-100 Toruń, złożył ofertę najmu, gdzie stawka czynszu to 16 zł netto/ m<sup>2</sup>.
2. Pomieszczenie komercyjne przeznaczone na biuro, nr 56 o powierzchni 36 m<sup>2</sup> znajduje się w budynku D dworca kolejowego. Pan Michnik Sławomir przedstawiciel firmy **Monika Balcerek-Michnicka**, adres ul. Polna 146b, Toruń 87-100, złożył ofertę najmu, gdzie stawka czynszu to 16 zł netto/ m<sup>2</sup>.
3. Pomieszczenie komercyjne przeznaczone na biuro, nr 10 o powierzchni 11,22 m<sup>2</sup> znajduje się w budynku D dworca kolejowego. Pan Konrad Dolecki przedstawiciel firmy **HELP4MED Konrad Dolecki**, adres Toruń 87-100, ul. Idzikowskiego 1c/19 złożył ofertę najmu, gdzie stawka czynszu to 16 zł netto/ m<sup>2</sup>.
4. Pomieszczenie komercyjne przeznaczone na biuro, nr 11 o powierzchni 12,76 m<sup>2</sup> znajduje się w budynku D dworca kolejowego. Pan Paweł Brożek przedstawiciel firmy **Kopernik Finanse Zarządzanie Finansami Paweł Brożek**, adres Toruń 87-100, ul. Wodociągowa 5/16, złożył ofertę najmu, gdzie stawka czynszu to 16 zł netto/ m<sup>2</sup>.

V. Po naradzie, Komisja Przetargowa zdecydowała się na przyjęcie wyłonionych oferty w przetargu z dnia 17.07 2020 r.

VI. Imiona, nazwiska i podpisy członków Komisji:

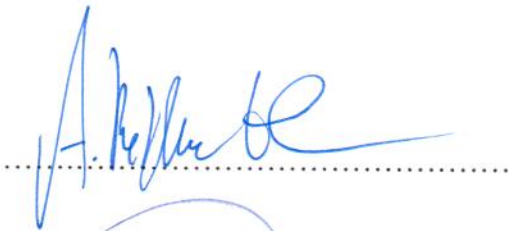
przewodniczący - Adam Olender



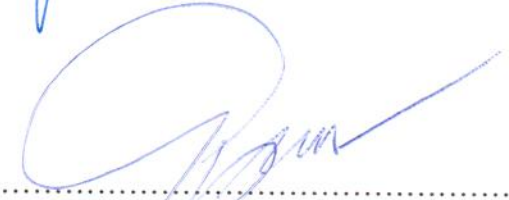
członek – Krzysztof Buława



członek, - Alicja Połczyńska-Łagoda



członek, - Andrzej Grysiewicz



członek, - Filip Suchodół



Zatwierdził

**PROKURENT**  
*Lidia Worek*  
**Lidia Worek**